



Sunum;

13/07/2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Yasanın 56. maddesi gereğince Belediye Başkanı tarafından hazırlanan faaliyet raporunun Nisan ayı toplantısında Belediye Başkanı tarafından Meclise sunulur, hükmü uyarınca hazırlanan 2013 yılı çalışma dönemime ait faaliyet raporum bilgilerinize sunulur.

5393 sayılı Kanunun 56. maddesi; Faaliyet Raporunda yer alacak bilgileri, kriterleri, 5018 sayılı Kanunun 41. maddesinin 4. fıkrasında belirtilen biçimde “Stratejik plan ve performans programına göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve Belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar. “ Demişse de nüfusu 50.000 altındaki Belediyelerde stratejik plan yapılması zorunlu kılınmamıştır.

Stratejik plan ve performans planı bütçenin hazırlanmasına esas teşkil eder ve Belediye Meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir. Hükmü amir bulunduğundan, 2013 yılı çalışma dönemime ait Faaliyet Raporunda bu kriterler dikkate alınmamıştır.

1-İNSAN KAYNAKLARI VE FİZİKİ KAYNAKLAR

a)Personel Durumu:

Belediyemizde 09/04/2014 tarihi itibariyle 48 memur kadrosundan 27 kadro doludur, 6360 sayılı kanun gereği 11 Memur Manisa büyük şehir belediyesine geçmiştir halen 9 kadro boş bulunmaktadır. 24 adet Daimi İşçi kadrosunun 5 dolu, 6360 sayılı kanun gereği selendi özel idare müdürlüğünden bir işçi naklen gelmiştir halen 19 kadro boş bulunmaktadır. İşçileri Bakanlığı tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarının Belirlenmesi ile ilgili yapılan ve 12 Eylül 2010 tarih ve 27697 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Yönetmelik kapsamında Belediyemize 48 adet memur, 24 adet daimi işçi kadrosu verilmiştir. Belediyemizde toplam 32 adet kadrolu personel istihdam edilmektedir. Belediyemiz personel açısından yetersizdir. İşçileri Bakanlığının yeni norm kadro çalışmasına sonuçlanıncaya kadar belediyemiz personel kadrosu istihdamına aynı şekilde devam edilecektir.

b)Zabıta Hizmetleri:

Belediyemiz norm kadrosunda 7 adet Zabıta Memuru, 1 adet Zabıta Komiseri ve 1 adet Zabıta Amirliği kadrosu mevcut olup, fiilen 6 adet Zabıta Memuru görev yapmaktadır. Zabıta Memurları görev alanları idare tarafından belirlenmiş, imar, inşaat, esnaf denetimi, Çevre Sağlığı, temizlik hizmetleri sürekli kontrol edilmekte, yapılan çalışmalar denetlenmektedir. 2013 yılı içerisinde Zabıta Amirliği tarafından 28 adet iş yeri açılış ruhsatı verilmiştir. Görev sürem içerisinde Zabıta Amirliği tarafından 5326 sayılı Kabahatler Kanununa göre 3 adet idari yaptırım tutanağı tutulmuş ve işlem yapılmıştır. Zabıta hizmetleri aralıksız devam etmektedir.

c) Meclis İşleri:

Belediyemiz Meclis İşleri Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. 2013 yılı içerisinde Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. maddesi gereğince 11 adet olağan ve 2 adet olağan üstü toplantı yapmıştır, yaptığı toplantılarda 61 adet çeşitli konularda karar alınmıştır. Alınan kararlar Yasa gereği Kaymakamlık Makamına gönderilmiş, herhangi bir itiraz olmadan kesinleşmiştir. Kesinleşen kararlar ilan edilerek ilgililerine tebliğ edilmiştir.

d) Encümen İşleri:

Belediyemizin Encümen işleri Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. 2013 yılı içerisinde Belediyemiz Encümeni 5393 sayılı Kanununun 35. maddesi gereğince Çarşamba günleri olmak üzere haftanın bir günü mutlak olarak toplanmıştır. Yapılan toplantılarda 37 adet para cezası, 32 adet su yardımı aynı yardım, 19 adet imar (ifraz Tevhit) , 8 adet bütçe, 7 adet kira geliri, 34 adet muhtelif olmak üzere toplam 137 adet karar alınmıştır.

c) Evrak İşlemleri:

Belediyemizin evrak işleri Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. 2013 yılı içerisinde 1373 adet gelen evrak, 935 adet giden evrak, 778 adet dilekçe kayıt altına alınmıştır. Gelen giden evrak kayıtları süresi içerisinde yapılarak ilgili birimlere gönderilmiştir.

2- TEMİZLİK HİZMETLERİ:

İlçemizin temizlik hizmetleri 3 adet araç 22 işçi ile taşeron firma tarafından yapılmaktadır. 2013 yılı içerisinde İlçemiz merkez mahallelerinde kullanılmak üzere 100 adet çöp konteynırı alınmıştır. Temizlik hizmetlerinin kontrolü Belediyemiz Zabıta Amirliği tarafından yapılmaktadır.

3-BELEDİYENİN BÜTCE DURUMU

a)Gelir Bütçesi :

Belediyemizin 2013 yılı Gelir Bütçesi 6.561.062,00 TL dir. Yılı içinde tahsil edilen 4.052.264,00 TL dir. Gelir bütçesinin gerçekleşme oranı % 74.83 dir.

2013 yılında 93.903,30.TL Bina vergisi tahakkuk verilmiş olup 2012 yılından 46.355,89.TL ile birlikte toplam 2013 yılı tahakkuku 140.259,19 TL dir. 2013 yılı içinde 79.115,96.TL sı tahsilat yapılmıştır. 2014 yılına 61.143,23.TL sı devir etmiştir.

2013 yılında 20.720,52.-TL sı arazi vergisi tahakkuk verilmiş olup, 2012 yılından 2013 yılına 12.824,13.TL devir etmiş olup toplam 2013 yılı tahakkuku 33.544,65.TL dir. 2013 yılı içerisinde 13.881,59.TL si tahsil edilmiş, 2014 yılına 19.663,06.TL sı devir etmiştir.

2013 yılında 25.415,26.TL sı Arsa Vergisi Tahakkuku verilmiştir. 2012 yılından 2013 yılına devir eden 14.705,31.TL olup, toplam 2013 yılı tahakkuku 40.120,57.TL dir. 2013 yılı içerisinde 20.696,52.TL si tahsil edilmiş olup, 2014 yılına 19.425,05.TL si devir edilmiştir.

2013 yılında 689.475,14.TL sı Su Tahsilatı tahakkuku verilmiş olup, 2012 yılından 2013 yılına 179.786,74.-TL sı devirle birlikte 2013 yılı toplam su tahakkuku 869.261,88.TL dir. 2013 yılı içerisinde 717.639,80.TL si tahsil edilmiş, 151.622,08.TL si 2014 yılına devir etmiştir. İlçemiz merkez ve mahallelerinde toplam 3215 su aboneli mevcut olup, 2013 yılı içerisinde 64 adet yeni abone yapılmıştır.

2013 yılında 189.766,55.TL si Kira Tahakkuku verilmiş olup, 2012 yılından 2013 yılına 77.407,44.TL sı devir etmiştir. Toplam 2013 yılı kira tahakkuku 267.173,99.TL dir. 2013 yılı içerisinde 186.941,12.TL si tahsil edilmiştir. 2014 yılından 80.232,87.TL si 2013 yılına devir etmiştir.

2013 Yılında 77.296,96.TL ‘sı Çevre Temizlik Vergisi Tahakkuk verilmiş olup, 2012 Yılından 2013 yılına 42.309,03.TL’si devir etmiştir. 2013 yılı Toplam Tahakkuku 119.605,99.TL’si dir. 2013 Yılı içerisinde 71.080,81.TL tahsil edilmiş, 48.525,18.TL’si 2013 yılından 2014 yılına devir etmiştir.

2013 Yılında 28.058,10. TL’si İlan reklam vergisi tahakkuku verilmiş olup, 2012 yılından 2013 yılına 113.259,18.TL’si devir etmiştir. 2013 yılı toplam tahakkuku 41.317,28.TL’si dir. 2013 yılı içerisinde 21.191,20. TL’si tahsilat yapılmış olup, 2014 yılına 20.126,08.TL’si devir etmiştir.

2013 yılında 14.688,00.TL’si hayvan kesimi Muayene ve Denetleme harcı tahakkuku verilmiş olup, 2012 yılından 2013 yılına 3.495,29. TL’si devir ile birlikte 2013 yılı toplam tahakkuku 18.183,29.TL’si dir. 2013 yılı içerisinde 14.688,00.TL’si tahsilat yapılmış olup, 2014 yılına 3.495,29.TL’si devir etmiştir.

2013 Yılında 11.478,04.TL ek vergi tahakkuk verilmiş olup, 2011 yılından 2012 yılına 324,35.TL devir ile birlikte 2012 yılı toplam tahakkuku 11.802,39.TL. Dir. 2012 yılı içerisinde 11.587,20.TL tahsil edilmiş olup, 2013 yılına 213,21.TL’si devir etmiştir.

2013 yılında 210.278,55.TL’si para cezaları tahakkuku verilmiş olup, 2012 yılından 2013 yılına 1.519.091,78.TL si devir ile birlikte toplam tahakkuk 1.729.370,33.TL si olup, 56.722,58.TL si yılı içinde tahsil edilmiş, 1672.647,75.TL si 2014 yılına devir etmiştir.

b) Gider Bütçesi :

2013 yılı gider bütçesi 6.561.062,00.TL dir. 2013 yılı içerisinde 6.331.463,13.TL si harcanılmış olup, 229.598,87.TL si İptal edilmiş. Gerçekleşme oranı % 96,50 dir.

c) 2012 Bütçesinde Meydana gelen sapmalar ve nedenleri:

Analitik Bütçe 3 yıla göre yapıldığından ilçemizde tahmin edilen işgaliye gelirleri ve devlet yardımları tahmin edildiği şekilde gerçekleşmediğinden, ayrıca yılı içerisinde tahsil edilmesi gereken gelir kalemlerinden bazılarının tahsil edilemediğinden sapmalar olmuştur. Hedefimiz 2014 yılı itibariyle bütçenin % 100 gerçekleştirilmesidir.

d) 2013 yılı bütçesinden yapılan aynı ve nakdi yardımlar:

2013 yılı bütçesinden Ramazan Ayında iaaşe yardımı olarak 350 aileye 12.256.97. TL.lik aynı yardım yapılmıştır.

3-BELEDİYEMİZİN ORTAKLIKLARI

A)Türkiye Halk Bankası

<u>SERİ NO:</u>	<u>HİSSE NO:</u>	<u>KIYMETİ(TL)</u>
01298	141231	100.-
01299	141232	100.-
01300	141233	100.-
01301	141234	100.-
22930	141226/414230	500.-
38233	308377	1.000.-
<u>TOPLAM</u>		<u>1.900.-</u>

B) Uşak Mermer Sanayi ve Madencilik A.Ş. hisse Senetleri

<u>SERİ NO</u>	<u>KIYMETİ (TL)</u>
172	100.000.-
173	100.000.-
174	100.000.-
<u>TOPLAM</u>	<u>300.000.-</u>

c)SELTAŞ Akaryakıt San.Tic.A.Ş.Hisse Senetleri

<u>SERİ NO</u>	<u>ADEDİ</u>	<u>NOMUNEL DEĞERİ(TL)</u>	<u>TUTARI(TL)</u>
0001-2625	2625	1.000.000.-	2.625.000.000.-

5-BELEDİYEMİZİN ARAÇ VE MAKİNE PARKI

Belediyemizin araç makine parkı yetersizdir. Halen araç parkında iki adet itfaiye arazözü, bir adet 4x4 Hidromek marka kazıcı yükleyici iş makinesi, üç adet traktör, bir adet damperli kamyon, iki adet çöp kamyonu, bir adet şehir içi otobüsü, bir adet binek aracı, dört adet motosiklet, bir adet BMC marka küçük greyder, 1 adet çim biçme makinesi 1 adet Kamatsu Grayder, 1 adet Zabıta aracı, 1 adet su işleri aracı olmak üzere toplam 20 araçla hizmet verilmektedir. Araç parkında bulunan tüm araçların tamir, bakım ve onarımları yapılmakta araçların tamir bakımlarının daha ekonomik yapılabilmesi için Belediyemize kademe kazandırılması için çalışmalar sürdürülmektedir.

6- BELEDİYEMİZ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2013 yılı içerisinde ilçemizde Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 61 adet inşaat ruhsatı verilmiş, 30 adet yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiştir. Zabıta Amirliği ile müşterek yapılan çalışmalarda kaçak inşaat (Ruhsatsız) tespit edilmemiştir.

A) PARK VE YEŞİL ALAN ÇALIŞMALARI

İlçemiz merkezinde bulunan park ve yeşil alanların bakımları yapılmış, Şehir, İmar planında bulunan parklar ve yeşil alanlar tespit edilerek 2013 yılında 16000 m2 lik alanda yapımı planlanan Selendi Belediyesi Kent Park, spor, eğlence ve mesire alımı projesi ihale edilerek yapımına başlanmış devam etmektedir. Mevcut parklara 15 takım çocuk oyun grubu alınarak montajlarına başlanmış ve devam etmektedir.

Fatih Mahallesi Mehmet Bey parkı ve Kurtuluş Mahallesi 3 Eylül çocuk parkı peyzaj çalışmaları yapılarak yeniden düzenlenmiştir.

B) YOL VE KALDIRIM ÇALIŞMALARI

- 1-Şehir içindeki mevcut yolların ve kaldırımların tamir, bakımları yapıldı.
- 2-2013 yılı içinde muhtelif cadde ve sokaklara 25.000 m2 beton kilit parke döşemesi yapıldı.
- 3-Merkez ve mahalle yollarına 17 km asfalt kaplama yapıldı.
- 4- İlçemiz Atatürk Caddesinin alt yapı çalışmaları tamamlanarak enerji nakil hatları yer altına alındı. Sevgi yolu olarak düzenlendi.
- 5- Adnan Menderes Caddesi, şehit Astsubay Kamil YILMAZ Caddesi ve Akar Sokak aydınlatması ile birlikte tekrar düzenlenmesi için çalışmalara başlandı. Halen devam etmektedir.
- 6- İlçemiz Atatürk Caddesinin devamı olan 3 Eylül Caddesinin başlangıcından sinema kahvesi önü de dâhil olmak üzere sebze pazarına kadar aydınlatma ve düzenleme çalışmalarına başlanmış yapımı devam etmektedir.

C) ALT YAPI-KANALİZASYON VE ARITMA TESİSİ

- 1- 2013 yılı içerisinde şehrin muhtelif cadde ve sokaklarında toplam yaklaşık 3000 mt kanalizasyon yenilendi.
- 2- Şehrin kanalizasyon şebekesinde meydana gelen arızalar giderildi. 2014 yılında yapılacak çalışmalar planlandı.
- 3- Atık Su Arıtma tesisi yapımı ile ilgili Devlet Su İşleri Bölge Müdürlüğü, İller Bankası Bölge Müdürlüğü ve Çevre İl Müdürlüğü ile gerekli yazışmalar yapıldı. Tesisin yapılacağı yerin Kamulaştırma davası devam etmektedir. Manisa belediyesi Büyükşehir kapsamına alındığından yapımı için devir edilecektir.
- 4- Katı atık toplama tesisi yapımı için Çevre İl Müdürlüğünün planlandığı çevre ilçe ve belde belediyeleri ile birlikte birlik oluşturulması çalışmaları tamamlandı.

C) BİNA TESİS YAPIM İŞLERİ

- 1- İlçemiz Kurtuluş Mahallesinde itfaiye hizmet binası olarak yapımına başlanan iki katlı yapı tamamlanarak itfaiye amirliği hizmet binası olarak hizmete açılmıştır.
- 2- İlçemiz Eski cami Mahallesi 386 ada, 3 parsel imar planında konut dışı kentsel çalışma alanı olarak görülen 10900 m2 lik taşınmaz üzerine belediye hizmet binası, otogar, zahire pazarı, işyerleri ve büroların bulunduğu proje ihale edilerek yer teslimi yapılmış inşaat devam etmektedir. Kısa süre içerisinde bitirilecektir.
- 3- İlçemiz girişinde köprü civarında bulunan 7000 m2 lik alan üzerine kent meydanı yapılmak üzere planlanmış, proje tamamlanarak ihale aşamasındadır.

D)-KAMULAŞTIRMA VE TAHSİS

İlçemize kent meydanı ve mesire yeri yapımı için yapılan çalışmalarda, yapılacak yatırım alanları içerisinde kalan ilçemiz Zafer Mahallesi ve Eskicami Mahallesinde bulunan taşınmazların kamulaştırma işlemleri tamamlanmıştır. Atık Su Arıtma Tesisi kurulacak yerin kamulaştırma davası devam etmektedir. Tesisin yapımı Manisa Büyükşehir Belediyesine devir olunacaktır.

7-İÇME SUYU

İlçemizin içme suyu yeraltından dalgıç pompalarla sağlanmaktadır. 2013 yılı içerisinde içme suyu biriktirme depoları periyodik olarak temizlenmiştir. Bu arada ilçemiz köylerinde ve mahallelerinde kaynak suyu arama çalışmalarına devam edilmiştir. İlçemiz Yıldız Mahallesi Hasanlar Yerleşkesi küme evlerine verilmek üzere su sondajı yapılmış sonuçlanmış ve içme suyu evlere verilmiştir.

Şehir içme suyu şebekesinde bulunan kaçaklar tespit edilerek, tamirleri yapılmıştır. Meydana gelen arızaların kısa sürede giderilmiştir. 2013 yılı içinde 64 adet su aboneliği yapılmıştır. Su abonelikleri ön ödemeli kartlı sayaç sistemine göre yapılmış olup, kaçak su kullanımı asgariye indirilmiştir. Su tahsilatı % 85 olarak gerçekleşmektedir. Hedefimiz % 100 dür. İçme suyu bulunmayan mahallemiz yoktur. Bütün amacımız ilçemize cazibeli, kaliteli, yeterli ve ekonomik bir içme suyuna kavuşturmadır. Bunun için çalışmalarımız aralıksız devam etmektedir.

8- YAPIMI PLANLANAN İŞLER :

- Her mahalleye en az bir park projesi kapsamında vatandaşların ihtiyaçlarına cevap verebilecek ve çocukların güvenli bir şekilde oynayabilecekleri oyun alanlarında içinde olduğu park yapım çalışmaları proje kapsamında 14 adet çocuk oyun grubu alım ihalesi yapılmıştır.

- Nazmi GÜRCAN parkının iyileştirilmesi çalışmaları için proje yapılmış, projenin hayata geçirilmesi için ihale süreci devam etmektedir.

- Yıldız Mahallesi Köşk mevkiinde bulunan hazineden Belediyemize tahsisli 16.000 m2 lik arazi üzerine Selendi Gençlik Spor eğlence ve mesire alanları yapım çalışmaları için projeler tamamlanmış, yapımı ihale edilerek başlanmıştır. Nisan 2014 ayı içinde tamamlanması planlanmaktadır.

- Şehir girişinde kent meydanı yapımı için kamulaştırma işlemleri devam etmektedir. Son aşamaya gelmiştir.

- Selendi çayı kenarında ıslah yapılan bölgelere yeşil alan ve yürüyüş yolları yapılması planlanmıştır.

- Şehrin ana caddelerinde yol ve kaldırım çalışmaları ile birlikte ışıklandırma çalışmaları yapımı devam etmektedir.

- Kilit parke ile döşenen ancak deforme olan cadde ve sokaklar yeniden tanzim edilmesine başlanmış, 2014 yılı içerisinde tamamlanacaktır.

- 2014 yılı içerisinde yerleşime açılan bölgelerde kanalizasyon ve alt yapı çalışmaları %100 oranında tamamlanması planlanmıştır.

- İlçenin yağmur suyu alt yapısının yapılması için İller Bankası Bölge Müdürlüğüne yetki verilmiştir. Proje tamamlanmıştır. Yapımı için 2014 yılında İhale aşamasına gelmiştir.

- İhtiyaca cevap vermeyen sebze pazarının daha modern bir hale getirilmesi planlanmıştır.

- 2013 yılı içerisinde okul öğrencilerine yönelik Çanakkale gezisi düzenlenmiş 450 öğrenci geziden faydalanmıştır. Gelecek yıllarda bu tür projelere devam edilecektir.

9-İÇ DENETİM VE SONUÇLARI

5393 sayılı Kanununun 25. maddesi gereğince Ocak 2014 ayı Meclis toplantısında seçilen Denetim Komisyonu tarafından Belediyenin 2013 yılına ait gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimleri yapıldı. Yapılan denetim sonucu yazılan denetim kurulu raporu meclis kâtipliği tarafından toplantıda madde madde okundu. Herhangi bir olumsuzluk saptanmadı.

10- SOSYAL, KÜLTÜREL VE SPORTİF FAALİYETLER

1- İlçemizde 1996 yılından itibaren her yıl 1-3 Eylül tarihleri arasında Geleneksel olarak cirit festivali düzenlenmektedir. Festival boyunca ilçemizde çeşitli dallarda etkinlikler düzenlenmekte olup 2013 yılında 1 Eylül günü 2. Selendililer günü olarak düzenlenmiştir. Bundan böyle daha genişletilerek devam edecektir.

2- İlçemiz Müftülüğüyle koordineli olarak Kutlu Doğum Haftası çeşitli etkinliklerle kutlanmış olup her yıl geleneksel olarak kutlanmaya devam edilecektir.

Belediye Başkanı olarak 07/04/2009 tarihinde göreve geldim. Görev yaptığım 2013 yılı içerisinde faaliyet raporumda yapılan hizmetler ana hatlarıyla özetlenmiştir. Belediyemizin kısıtlı bütçe imkânlarına rağmen personelim ve ben bütün gücümüzle İlçemizin gelişmesi yönünde çalışmaktayız. Takdir edersiniz ki hizmetlerin yerine getirilmesinde maddiyatın önemi büyüktür. Ancak Devlet tarafından verilen yardımlar nüfus kriterlerine göre verildiğinden Belediyemize gönderilen hisseler düşüktür. Gelir getirici akarımız olmadığından maddi sıkıntı çekilmektedir. Bundan böyle çalışmalarımız daha güzel bir Selendi için aralıksız olarak sürdürülecektir.

Bu duygu ve düşüncelerle saygılar sunarım.09/04/2014

Ecz.Nurullah SAVAŞ
Belediye Başkanı